



Évezred váltás 2000–2001.

Az 1000-es évszámok már egy éve eltűntek a naptárunkból, jegyzetfüzetünk-ből. Megkezdjük a 2000-es évek történelmét megélni és formálni. A második évezred elmúlt. Az évezred magyarországi története államiségünk gyönyörű és szörnyű évtizedeit, évszázadait hozta. A legszörnyűbb anyagi és szellemi pusztítást és a legtovább megmaradó sebeket a magyarságnak az 1900-as évek, a 20. évszázad okozta. A XX. században élhettük meg a legszörnyűbb valóságában a romlás minden elemét. Az anyagi-területi veszteségeken kívül a felmérhetetlen és tartósan megmaradó, fizikai mértékegységben nem mérhető károkat, a magyarság önbecsülésének elvételével, egységének szétaprósításával, a jövőbe vetett hit elvételével szenvedtük el. A rombolást a nemzeti és szociális eszmék szellemiségével való mértéktelen visszaéléssel előidézték: mocskával és posványával érték el, több más mellékfolyamat segítségével hazánkban és a világban. Ennek a szennyezésnek egy újabb válfaja, a globalizációval fémjelzett áramlat fenyeget. Jelen generációnk feladata úrrá lenni és normális kerékvágásba terelni a folyamatokat.

A magunk mögött hagyott idő parancsolóan követeli, hogy sorsunk irányításában hathatósan közreműködjünk, s a jövőt formáló ügyek intézésében a többségi döntéseket végrehajtsuk.

Pilisborosjenő 2000. évben jelentős mértékben anyagilag is megerősítette helyzetét. A legsürgősebb beruházások megvalósításához a pénzügyi fedezet rendelkezésre áll. Az állami támogatásokat az iskola bővítésére 50%-os, valamint a szennyvíztisztító bővítésére ugyancsak 50%-os mértékben elnyertük. Nincs még döntés a célapokok elnyerésére beadott pályázataink kérdésében. (környezetvédelmi és vízügyi alap a szennyvíztisztító bővítésére.)

Nincs előrehaladás a szennyvízkezelő rendszer békés és normális mederben történő átadása ügyében, az OMS Hungaria Kft, mint jelenlegi üzemeltető, valamint a DMRV RT, mint leendő üzemeltető között. Az önkormányzat megszerezte a jelenlegi üzemeltető cég (OMS) kompromisszumos beleegyezését. Ennek ellenére a cég saját korábbi beleegyezését megtámadta. Az önkormányzat részéről még egy kísérletet teszünk a megegyezéssel rendezésére, érdekeink jogi úton történő érvényesítése előtt.

Sajnálatos, hogy az önkormányzatban belül az előre vivő munka helyett a múlt ügyeinek folyamatos megtámadása a gyakorlatra egy-két képviselőnek. Ezekkel az akciókkal nagyon sok, a jövő építésére fordítható ügy hatékony intézésétől vonják el a figyelmet és az időt. Pedig saját múltbeli feladatuk rendezése, például a csatorna beruházás lezárása lenne elsődleges feladata az azért felelősöknek.

A 2000. év végén terveztük a szennyvíztisztító bővítésének megindítását. Ezt akadályozta meg egy képviselőnk, a közbeszerzési eljárás és döntés elleni fellebbezéssel. Hasonló módon járt el az OMS Hungaria Kft., a jelenlegi üzemeltető cég is. A fellebbezéseket visszautasította az arra illetékes fórum. Ezzel több, mint egyhónapos idővesztést okoztak a fellebbezők.

A beruházási tennivalókat illetően a 2001. év feladatai adottak: az úthálózat rekonstrukciója, az önkormányzati hivatal elhelyezése, az orvosi rendelő építésének megindítása, az iskola építés további ütemeinek megindítása. A felsoroltak megvalósításához a pénzfedezetet elő kell teremteni.

Továbbra is nagyon fontosnak tartom a község életét befolyásoló együtvé tartozás szellemének erősítését. Az egymást tisztelő párbeszéd kialakítása legyen a jövő egyik fő tennivalója.

Az elmúlt év során sok önzetlen segítség érkezett, vállalkozóktól, magán bel- és külföldi polgároktól. Név szerint említve: (a teljesség igénye nélkül) Meditop Kft, Téglaiipari Rt, Omniveszt Kft. Utillis Kft., valamint a svájci Madeleine Allenspach asszony, és Werner Klein német állampolgár folyamatos szellemi és anyagi támogatását. Kiemelem azon személyek szellemi segítségét, akik pályázatok beadását készítették elő. Az egyes feladatok megoldásához, illetve a döntések meghozásához sok segítséget és információt kaptunk szervezetektől és magánszemélyektől. Mindent el kell követnünk, hogy településünk gazdag szellemi kapacitást hordozó lakói a község javára gyümölcsöztesse meg a tapasztalataikat, lehetőségeiket. Ma már községünk állandó lakóinak száma a 3100-hoz közeledik. A község minden szempontból fejlődő községnek számít. Ezt erősíthetik a községünkben működő intézmények, nagy sikerű kis közösségek, egyesületek, társadalmi szervezetek. Ilyenek például: a Zeneiskolában működő hangszeres zeneoktatás és az iskolai ének, színjátszó és táncművészet fejlődése, a helyi sport fellendülése, a Tűzoltó Egyesület áldozatos munkája. és az évtizedes hagyományokkal rendelkező Német Nemzetiségi Dalkör és a most alakult Magyar Dalkör működése.

Kapcsolataink a környező településekkel, külföldi partnereinkkel jók. Újabb partneri viszony kialakítása folyamatban van.

Közösségünk fejlődéséért munkálkodva és a sikerekben bízva kívánok községünk lakóinak eredményes jövőt, békés életet, és az ezredfordulótól ránk váró évekre sok sikert és egészséget!

Szegedi Róbert polgármester

A tartalomról:

- Évezred-váltás (1. oldal)
- A Hírmondóról (2. oldal)
- Hírek az óvodából
- Egyházi hírek (3. oldal)
- A Karitás Csoportról (3. oldal)



A tartalomról:

- Szabadidő-kultúra-sport (3. oldal)
- A Civil Kör beszámolója (4. oldal)
- Régi hagyományok (4. oldal)
- Alapítványi beszámoló (4. oldal)
- Hozzászólás M0 ügyben (5. oldal)

Beszámoló a Hírmondó 2000. évi munkájáról

Kedves Olvasóink!

Tájékoztatjuk Önöket a Pilisborosjenői Hírmondó elmúlt esztendejéről. Mint Önök is tudják, a szerkesztőbizottság minden tagja társadalmi munkában dolgozik. Igyekszünk, hogy a havi újság alapvető célját, a tisztes tájékoztatást megvalósítsuk.

Minden hónap elején jelenünk meg, úgy szeretnénk dolgozni, hogy a hírek frissek legyenek, s a tájékoztatás felölelje a falu legfontosabb eseményeit, amelyek egy hónap alatt történtek.

Tavaly kezdeményeztük a képviselőink rovatát, láthaták, hogy a főbb bizottságok (egy kivétellel) szívesen fogadták kérésünket, s a

bizottsági elnökök és a képviselők is beszámoltak munkájukról. A szabadidő, sport és kultúra rovatban rendre beszámolunk a főbb eseményekről, s szerre eszközeinkkel képeket is közzé teszünk.

A múlt év áprilisában rövid ideig még a megszűnés is fenyegetett bennünket, de végül támogató cégek: **Budavidéki Rt., a Meditop és az Utilis Kft.** továbbá az Önkormányzat újragondolt pénzügyi segítségével fennmaradtunk. A pártatlanság jegyében minden névvel és címmel ellátott, kézzel aláírt levélnek, véleménynek teret adtunk és a továbbiakban is adunk, kérésünk viszont, hogy a **lapzártát, mely minden megelőző hónap 15-e** tartásáig be. Általában egy visszajelzésre is helyet biztosítunk. Havi lap lévén, újabb visszontválaszt nem tudunk közölni.

2000 májusában pályáztunk az Európai Unió által támogatott programra, melyet elnyertünk és október óta a **Hírmondó EU Melléklettel** jelenik meg, célja az Önök felkészítése és információval való ellátása a rövid időn belül bekövetkező csatlakozásra. (No és természetesen a feladványok megfajtozódásának méltó jutalmazása!) Ennek a pályázatnak köszönhetően alapvető tárgyi felszerelésünk elindulhatott (eddig a szerkesztők saját gépjárműket kölcsönözték az újságnak), természetesen számos más költséget továbbra is a lelkes szerkesztői gárda állja (telefonok, faxok, internet használat stb.). Ezeket a költségeket egyedül a hirdetések révén tudjuk enyhíteni, kérjük és várjuk jelentkezéseket!

*A szerkesztő bizottság nevében:
Fáyné Péter Emese főszerkesztő*

Tájékoztató

a Kormány 2000. december 19-i rendeletéről

(a Pénzügyminisztérium Pest megyei Államháztartási és Közigazgatási Információs Szolgálatától kapott sajtó anyag)

A családok támogatásáról szóló törvény alapján az állampolgárokat családi pótlék, iskoláztatási támogatás, gyermekgondozási segély, gyermeknevelési támogatás, anyasági támogatás illeti meg a törvényben meghatározott feltételek szerint.

A fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségéről szóló törvény alapján 2001. július 1-től fogyatékosági támogatás állapítható meg.

A megváltozott munkaképességű személyek rehabilitációs ellátásairól szóló jogszabály értelmében kereset-kiegészítés, átmeneti kereset-kiegészítés jár.

Ezeket az ellátásokat az Országos Egészségbiztosítási Pénztár és igazgatási szervei - a MEP-ek, valamint a foglalkoztatóknál működő családtámogatási kifizetőhelyek folyósították.

A állami költségvetésből teljesített kifizetések átláthatóságának biztosítása új ellenőrzési lehetőségek kialakítása és működtetése érdekében 2001. január 1-től a fentiekben felsorolt ellátások megállapítását és folyósítását a területi államháztartási hivatalok (TÁH) veszik át.

Január 1-től tehát a területi államháztartási hivatalokhoz kell benyújtani az érintett ellátások igénybejelentéseit, panasz és egyéb összefüggő beadványait. A Pest Megyei Területi Államháztartási Hivatal pontos címe: 1052 Budapest Semmelweis u. 13.

Ezen kívül továbbra is működnek a kirendeltségek és a szokásos ügyfélszolgálati helyek, ahol ezen ellátásokkal kapcsolatos ügyek intézhetők. Nem változik az ellátások folyósítása azon jogosultak esetén, akik családtámogatási kifizetőhelyektől kapják az ellátásokat, ők jövőre is ott, a szokásos módon kapják az ellátásokat.

A hatáskör változással kapcsolatos módosítások nem érintik a család-támogatási ellátások jogosultsági feltételrendszerét azzal a kitévéllel, miszerint a 18. életévükig gyámság alatt állók - amennyiben középfokú oktatási intézményben tanulmányokat folytatnak - a továbbiakban a saját jogukon jogosultak iskoláztatási támogatásra. A másik változás pedig a beteg gyermekek után járó családi pótlék összege, amely 10.500,-Ft-ra nő.

Hírek az óvodáról

Intézményünkben intenzíven zajlanak a különféle programok. Természetesen ezek tartalmilag aktuális események. Mikulás érkezése az óvodába, advent, készülődés a karácsony szeretett ünnepére. Óvónénik, dajka nénik és minden dolgozó a gyerekekkel együtt munkálkodik az ünnepi hangulat megteremtésén. Ezt a hangulatot sok-sok beszélgetéssel, énekléssel, kézimunkázással meglepetések készítésével érjük el. Ebben az időszakban kiemelten fontos a meghitt, nyugodt légkör, csak így tud egy óvodás ráhangolódni az ünnepekre, melyet mindenki izgatottan vár. Persze fontos, hogy már ebben az életkorban megszokják, nemcsak kapni örömet, hanem adni is. Az ünnepi készülődését megelőzte két környékbeli német nemzetiségi óvoda

meglátogatása. Ezt viszont a Karitászcsoport támogatása és a Német Kisebbségi Önkormányzat adománya tette lehetővé. Külön busszal mentünk, ajándékokkal, Weindorf-i korszóval kedveskedtünk a gyerekeknek, és az óvó-néniknek. Közös játékkal kellemes délelőtti töltöttünk vendéglátónknál. Megismertük csoportszobáikat, udvarukat. Mindenki jól érezte magát, új élményekkel gazdagodtunk. A pilisvörösvári, solymári óvoda üdvözölte ezt az ötletet. Szívesen, szeretettel fogadtak. Tavasszal a mi óvodánk látja vendégül őket. A Karitászcsoport adományából még a mi gyerekeinknek is tudunk ajándékot venni karácsonyra, egy diavetítőt. Minden kedves olvasónknak kívánunk boldog új évet.

Pápai Istvánné óvodavezető és az óvoda dolgozói

Köszönetnyilvánítás

Pilisborosjenői Önkormányzata és a megsegítettek nevében köszönetet mondok mindazon vállalatok vezetőinek, vállalkozóknak, aki a község lakóinak közvetlen vagy közvetett pénzügyi megsegítésére pénzadományokat juttattak a Pilisborosjenőért Alapítványon keresztül.

2000. december 14-ig beérkezett 270.000,- Ft a Meditop Kft-től, a Budai Téglá RT-től az Omniszerviz Kft-től. Adomány küldését jelezte az Utilis Kft igazgatója is. Az adományok átadása megkezdődött. Játékok beszerzésére átadtunk 20.000,- Ft-ot az Ürömi Bölcsődének, támogatást adtunk Isépy Gábor református lelkész úr részére karitatív feladatok ellátására. További célok: a pilisborosjenői labdarúgó szakosztályban labdarúgást tanuló gyerekek felszerelésének támogatása.

*Szegedi Róbert
polgármester*

Német Kisebbségi Önkormányzat hírei

Megjelent a 2001. évi német nyelvű naptár. A naptár kiadója az Országos Német Kisebbségi Önkormányzat. Bőséges tájékoztatást ad az országunkban élő német nemzetiség kulturális, oktatási, hagyományörző tevékenységéről, életéről.

A naptár ára 450,- Ft/db.

Megrendelhető 2001 január 10-ig Stampf Román német kisebbségi önkormányzat elnökénél. (Tel. 26/336-117)



Es erschien der **Deutsche Kalender 2001.**

Verlag: Landes Selbstverwaltung der Ungarn Deutschen. Der Kalender Inhalt reichliche Programme über den Tätigkeiten und leben der Kultur, des Unterrichts und Traditionspflegen.

Der Preis: 450,- Ft/Stück.

Bestellung bei den Präsidenten der Deutschen Minderheit Selbstverwaltung, Roman Stampf (26/336-217)

Eredményekben gazdag boldog új esztendőt kívánunk valamennyi olvasónknak!

A Hírmondó munkatársai

A RÓMAI KATOLIKUS EGYHÁZKÖZSÉG 2001. JANUÁR HAVI HÍREI

Isten nevében Boldog Új Évet!

Imaszándék: Hogy a keresztények előnyben részesítsék a felnövekvő nemzedék evangélizálását.

01. Újév, Szűz Mária, Isten anyja ünnepe

Sok bizonytalanság és számolgatás után immár mindnyájan tudomásul vehettük, hogy az Úr idei, 2001. esztendejével megkezdődött a XXI. század, beléptünk a Krisztus születése utáni harmadik évezredbe. Mégis nagyon közönséges évrnek tűnik ez a 2001-es esztendő. Mert már nem hat az újdonság erejével, hogy nem ezerkilencszázzal, hanem kétezerrel írjuk a dátumot. Nem is kerek ez az évszám. véget ért a Nagy Jubileum, a Szentév a maga nagy eseményeivel. És még csak nem is szököv ez az idej.

07. Vasárnap Urunk megjelenése (Vízkereszt)

A karácsony ragyogása fénylik e hónapon. A lélek, ki felfogja, amit kapott karácsonykor az Égtől, szívesen, örömmel éli át e nagy ajándék mibenlétét. Itt van a vízkereszt ünnepének mondanivalója a zoltár szerint:

"Íme megjött a Fedelem, az Úr:

Királyság, hatalom és uralkodás ékesíti Őt" A ma emberének nem kell évezredekken át várni a Megváltóra. Nemcsak hogy megjött, velünk van, köztünk lakik. Nem kell fárdalmas utat tennünk, mint a három királynak. És mi tudomásul vesszük ezt? Mi a mi ajándékunk? Hozzuk talán az

Istenszeretetet aranyát?

Az imádság tömjénjét?

Az önmegtágadás mirháját?

Értünk testet öltött Jézus, segíts, hogy megtisztult lélekkel hozhassuk Neked életünk minden napjának aranyát, tömjénjét, mirháját!

14. Évközi 2. Vasárnap

Ki volt Ádám és Éva? Újságokban, könyvekben gyakran találkozhatunk bibliai tárgyú (ál) tudományos "érdekessegekkel". A címek harogva hirdetik: "Megtalálták Noé bárkáját!", "Létezett-e Ádám és Éva?". Valóban léteztek ősszüleink? Mit mond róluk a Szentírás? Mi a helyzet ősszüleinkkel és a bűnbeeséssel? Ezeket a kérdéseket tettük fel Pacsay Fidél kapucinus atyának, hogy válaszaival oszlassa el a sokféle kiagyalt történetet, stílusosan szólva a tohuva bohut.

A tohuva bohu- ezt a Biblia elején szereplő héber kifejezést a pesti zsargon is használja - azt jelenti, hogy a Föld kezdetben kietlen, zavaros és sötét volt. Való igaz, sokféle zavar kering a Szentírás körül napjainkban, sok nehézséget okoz a jó fordítások gondja. Nem elég a nyelvet tudni, ismerni kell az írások korának emberét, kultúráját, viselkedését, gondolkodásmódját is, mert e szent könyvek első sorban az ő számukra íródtak. Különbö a mégoly pontosan lefordított mondatok is egykönnyen félreérthetők. Mondanék egy példát, hogy milyen mélységek lehetnek egy-egy szó mögött. (Folytatás a Hírmondó februári számában.)

21. Évközi 3. Vasárnap

"Az Úr lelke van rajtam, mert fölkent engem,

Elküldött, hogy örömhírt vigyek a szegényeknek,

S hirdessem a foglyoknak a szabadulást, a vakoknak a látást,

Hogy felszabadítsam az elnyomottakat és hirdessem:

Elérkezett az Úr esztendeje."

28. Évközi 4. Vasárnap

Beszámoló a Pilisborosjenői Karitászcsoport 2000. évi munkájáról

Kedves Borosjenői Polgárok!

Az alábbi kis összefoglalóban tájékoztatjuk Önöket, hogy mit is csináltunk az elmúlt évben. Tettük a dolgunkat, a már ismert és kedvelt kis boltban, a templomban, a Mónika Közösségben és még sok más helyen a falu javára, elsősorban a kisgyerekek és az idősek érdekében.

Gyermekeinkre gondoltunk, mikor az óvodának kirándulásra adtunk hozzájárulást, az iskolásoknak tankönyvre, valamint a biológia verseny díjaira. A kis iskolások számára fa játékot vetettünk, kedves köszönő levelük még most is kint van a Jótékony-sági Bolt hirdetőtábláján. Természetesen a falubeli gyerekek élvezték a héregi táborozást, ahol 8 napig 30 gyermekünk nyaralt. A hittanosoknak édességet vettünk, az elsőéveseknek imakönyvet. Támogattuk Sági Kati néni kézműves taborát és a karácsonyi mézeskalács-sütést is.

Időseinket megköszöntöttük a farsang alkalmával, Húsvétkor és az Idősek Napján, valamint Mikuláskor és Karácsonykor. 45 idős barátunkkal utaztunk el egy napos kirándulásra Pannohalmára.

KULTÚRA - SZABADIDŐ - SPORT

A PILISBOROSJENŐI ZENEISKOLA KARÁCSONYI HANGVERSENYE

December 20-án került megrendezésre a már hagyománynak számító koncert a Zeneiskola rendezésében. A Művelődési Ház nagyterme ezúttal is megtelt, s örömmel volt tapasztalható, hogy nem csupán az előadó gyerekek hozzátartozói, hanem a zenét kedvelő közönség is ellátogatott ezen rendezvényre. A

készülődést, várakozást a karácsonyi dallamok felcsendülése igazán fokozta. A tanulók műsorszámait után a tanárok előadását is élvezhettük. Fuvolán Kutas Dominika tanárnő, gordonkán Vas Katalin tanárnő, trombitán a Zeneiskola vezetője, Hoós Sándor zenélt a jelenlévőknek. Legvégül egy Betlehemes játék részesei lehettünk, melyet sok-sok tiszta hangú, bátor kis előadó mutatott be nekünk.

S hogy kiknek köszönhetjük ezt az estét?

Íme: László Fanni, Tóth Ágnes és Horváth Viktória – fuvola

Szöke Réka, Tóth Attila és Kiss Márk – zongora
Dér Zolt, Bereczki Antal – trombita
Horváth Orsolya – furulya
Sági Zsolt – tenor kürt
Radics Eszter és Veréb Anikó – gordonka

A koncerten zongorán kísért Széll Ágnes tanárnő.

Köszönet a hangulatos műsorért a tanulóknak, s az őket felkészítő zenetanároknak!

A Pilisborosjenőért Alapítványról

A Pilisborosjenőért Alapítvány 9. éve működik községünkben. Elsősorban a kulturális-, sportélet támogatását, a szociális hátrányokkal élők segítségét tűzte ki célul. Alapítványunk kuratóriuma minden évben konkrét feladatokat jelöl ki a célok megvalósítása érdekében.

Önálló civil szervezet, amely a támogatói adományokból és a 1%-os hozzájárulást tartalmazó összegekből gazdálkodik. Ebben az évben a támogatottak a következő szervezetek, intézmények, rendezvények voltak /a felsorolás időrendbeli és nem fontossági sorrend!/:

- Milleniumi kalendárium:	50.000 Ft.-
- Sportegyesület- kézilabda szakosztály:	150.000 Ft.-
- Sport Egyesület- futball szakosztály:	100.000 Ft.-
- Ezüsthelyi Boros Gazdák Egyesülete:	100.000 Ft.-
- Óvodai gyermekek úszásokt. támogatása:	50.000 Ft.-
- Könyvtári támogatás:	30.000 Ft.-
- Szociális támogatás-iskolakezdési segítség:	60.000 Ft.-
- Természetjáró Kör rendezvényeinek tám.:	30.000 Ft.-

A CIVIL KÖR éves beszámolója

A Pilisborosjenői Civil Kör az 1900-as évek elején már működött, de elmosta az idők vihára. Most a millenniumi évben *újra megalakult*, célja ugyanaz mint régen: lehetőséget nyújtani az emberek közti kapcsolatok, beszélgetések kialakítására, amiből sokféle jó szándékú tevékenység is kicsírázhat.

A Hírmondó *áprilisi* számában tettük közzé felhívásunkat, minden borosjenői polgárt hívtunk - és hívtunk ma is - bárki részt vehet össze-
jöveteleinken, amit havonta egyszer tartunk.

Egy kezdeményezésről nem lehet előre tudni, hogy mi lesz belőle. Falunkban kialakult egy lelkes kis csoport - mintegy 15-en jönnek el rendszeresen körünkbe - megbeszéljük a falu kisebb ügyeit, előadásokat hallgatunk, és jól érezzük magunkat. A polgármester és az alpolgármester Úr is sokszor eljött. Így felvetéseink,

javaslataink közvetlenül az illetékesekhez jutottak, akik a légkörnek megfelelően - hivatali köztötségek nélkül - mondhatták el véleményüket.

Többen javasolták magyar Dalkör szervezését, erőteljesen támogatták a német nemzetiségi énekkar tagjai is. Felkérésünkre Czigány Ferenc nyugdíjas igazgató Úr vezeti - hangulatáról az idők napján a jóízű közös éneklés izelítőt nyújtott. A Dalkör él, reméljük, hogy további dalos kedvű tagokkal bővül.

Nagysikerű előadást tartott körünkben Petrán Lajos mezőkövesdi nyugdíjas tanár Úr, melyben az ide telepítés körülményeiről is beszélt. A szüreti mulatság előkészítését Bereczkiné Szendrey Éva ismertette. A TELEHÁZ programról Dr. Besenyi Gáborné szerzett érdekes videófilmet, amit ki is egészített. A Pilisborosjenői régi adventi szokásokról Stampf Román tartott hangulatos kiselőadást - magunkat is oda képzeltek a régi gyerekek közé. Általában a népszokásokról

Régi hagyományok Pilisborosjenőn I.

Az alábbi hagyomány ismertetője a WEIN-DORF c. könyv alapján íródott, mellyel új sorozat beindítására szeretnénk vállalkozni. Kérjük, amennyiben segíteni tudja ezen rovat összeállítását, tegye meg! Köszönjük!

A SZENT CSALÁD SZÁLLÁSKERESÉSE

A szálláskeresés december 14-23 időszakra esett. Kilenc család nő tagjai álltak össze a szálláskeresésnek ezen esti adventi ajátosságára. Egy képet, melyen az áldott állapotban lévő Mária ült szármárháton, és mellette ment József, estéről estére, házról házra járva vitték magukkal. A házba belépéskor a következő szavakkal adták át a képet a ház asszonyának:

„Ó jóbarát, fogadd házadba a szálláskereső párt, a szeplőtelen szüzet!

Ne csak ma és holnap tiszteld őket, hanem mindig gondod legyen rá!

A ház asszonya a képet átvette és így válaszolt: *Légy üdvözölve Szűz Mária, örömmel fogadlak be otthonomba.*

Tisztelni akarlak teljes szívemből, Te se hagyd el engem halálom óráján!

Az üdvözlés után közösen imádkozták az Úrangyalát, és közösen énekelték a szálláskereső éneket:

Az esti harang halkán szól

Hol Mária és József barangol.

A betlehemi esti csendben, szállásukat keresik ök.

- Néptánc-táncházi támogatás:	30.000 Ft.-
- Szüreti Mulatság támogatása:	200.000 Ft.-
- Óvoda:	170.000 Ft.-
- Iskola:	100.000 Ft.-
Mindösszesen:	1.070.000 Ft.-

Alapítványunk minden évben új és új feladatokat tűz ki, melyet az Önök segítségével tudunk megvalósítani. Továbbra is számítunk, mind a dologi, mind az anyagi hozzájárulásukhoz. Mottónk változatlan: "Sok kicsi sokra megy".

Minden kedves polgárnak egészségben, eredményekben és szeretetben gazdag újévet kívánok:

Bereczkiné Szendrey Éva az Alapítvány titkára.

Kérjük, hogy a személyi jövedelemadójuk 1%-át ajánlják a Pilisborosjenőért Alapítvány javára.

Adószám: 1866252-1-13

beszélt Kardos Katalin - évezredekre visszapillantva sok olyan tény megvilágított amire eddig nem gondoltunk. Kárpátalja múltjáról tartott előadást Medveczky Miklós festőművész aki családjával együtt onnan költözött falunkba.

Sok tervünk van a jövőre, például a millenniumi ünnepségekre is. A témákat a Hírmondóban mindig közöljük.

Ezúton köszönöm meg a Civil Kör aktív tagjainak a lelkes részvételt, a jobbitó szándékot és az összejövetelek baráti hangulatát.

Következő összejövetelünk január 9-én kedden lesz a Művelődési Házban este 6 órakor. Témája *az ifjúság testi nevelése*. Az iskola igazgatóját és az óvoda vezetőjét felkérjük ismertetés tartására. Hívjuk és várjuk az érdeklődő szülőket is.

dr Fáy Árpád



A Mikulás ellátogatott községünk intézményeibe is.



András napi bál, melyen még szabad volt a tánc. A mulatság végén a koszorú első égő gyertyája már a várakozás kezdetét jelzi.

D. D.

Hozzászólás „A Ne”M0” Egyesület javaslatához a belterületbe vonásokkal kapcsolatban” c. cikkhez

Pilisborosjenő közléte ismét forrásba jött, mikor az EUROINVEST RT. az Üröm és Pilisborosjenő közötti kárpótlási földek egy részének felvásárlása érdekében az érintett ingatlan tulajdonosoknak vételi ajánlatot tett.

Az ajánlat szerint az Euroinvest Rt. a jelenlegi forgalmi érték többszöröséért (4000.- Ft/m² forgalmi áron) megvásárolná az érintett ingatlanokat azzal a céllal, hogy ott lakóparkot alakítsanak ki.

A lefolytatott egyeztető tárgyalásokon a Cég megbízottjaként ismertettem azokat a tényezőket, melyek befolyásolhatják az ingatlan tulajdonosok döntését:

- az ingatlanok jelenlegi forgalmi értéke 400-500 Ft/m².
- a területen várhatóan keresztül megy az M0 autópálya
- saját erőből való építési területté való kialakítás több száz millió Ft-ot tenne ki és ebből az összegből az Önkormányzat gazdasági helyzete miatt nem tud részt vállalni a területre új rendezési tervet kellene készíteni, mert a jelenlegi telekhatárok változtatás nélkül nem alkalmasak az építési terület kialakítására az ingatlan tulajdonosok egy része nem hajlandó, vagy képes a költségek rá eső részét megfinanszírozni
- a belterületbe vonás akkor lehetséges, ha az M0 autópálya meghiúsul
- a községen a területre vonatkozóan nincs jóváhagyott rendezési terve.
- az agglomerációs terv kormány szintű jóváhagyásával az Önkormányzat befolyásolási lehetősége nagy mértékben csökken.

A szándékok bemutatására szolgáló előadáson és a tulajdonosokkal folytatott egyeztető tárgyalásokon a NeM0 Egyesületből többen is részt vettek.

Az ott elhangzottakkal kapcsolatban a Pilisborosjenői Hírmondóban megjelent Keresztessy Péter „Védjük a környezetünket” című dolgozata, valamint a NeM0 Egyesület Elnökségének (továbbiakban NEMOEE) javaslatai.

A felvetett gondolatok két témakör szerint csoportosíthatók. Egyik témakör az M0 autópálya megvalósításának esélyei, a másik a belterületbe csatlakozásból származó pénzügyi mozgásokkal kapcsolatos felvetések.

Mivel az M0-al kapcsolatban kevés a rendelkezésre álló információ az Euroinvest Rt. felkérte Nagy Béla mérnököt a Műszaki Egyetem tanárát, hogy az M0-val kapcsolatban mondja el véleményét. Szerinte több esélyes az M0-ás ügye.

1. M0 nem valósul meg: ebben az esetben az érintett terület alkalmassá válik lakóterületként való fejlesztésre.
2. Az M0 egyszerű út jellemzőkkel megvalósul: Előnye: a Bécsi út forgalma szétszóródik, javul a falu megközelíthetősége. Veszélye, hogy megnő az átmenő forgalom, az út melletti ingatlanok területe és lakóértéke csökken.
3. Az M0 autópálya vagy autópálya jellemzőkkel megvalósul: A 10-es és 11-es út és a Pécsi út forgalma nőne. Az M1 és az M3 közötti kapcsolat lényegesen lerövidülne.

Ha a nemrég felvetődött Gödöllői M0 és M3 csatlakozás megvalósulna, ez indokolatlanná tenné az M0 északi és nyugati szektorainak megépítését.

Fenti véleménynek ellentmond az, hogy Pilisborosjenő és Üröm községek rendezési tervei - tudomásom szerint - pontosan azért nem kerültek elfogadásra, mert egyik település sem tervezte be az M0 nvononalát.

A felvetett gondolatok másik része azt taglalja, hogy hogyan lehetne rendeleti úton a belterületbe csatlakozó területek ingatlan forgalmából eredő pénzügyi egy részét az Önkormányzat kasszájába terelni.

Nehéz a NEMOEE ezen javaslataival kapcsolatban véleményt mondani, mert a leírt számítások nem állnak rendelkezésre és a leírt fejtegetések is homályosak.

A cikk „gondolkozzunk együtt” szakaszában a NEMOEE kijelenti, hogy a közművesítés költségeit természetesen a tulajdonosok állják. A közművesítés költsége becsülések szerint 4500 Ft/m². Ez azt jelenti, hogy átlag 1000 m²-es telek esetén a tulajdonosok 4,5 millió Ft-ot kellene fizetnie a közművesítés érdekében. A mai gazdasági helyzetben túlzottnak tartjuk azt a megállapítást hogy az érintett területen lévő kb. 110 telek tulajdonos mindegyike ezt az összeget meg tudja fizetni. Nem beszélve arról, hogy vannak olyan ingatlan tulajdonosok, akik három-négy telekkel is rendelkeznek, így természetesen a rájuk eső költségek is többszörösekké válnak.

Téves a NEMOEE azon érvelése, hogy a belterületbe vonással hatalmas érték többlet keletkezik. Azt el kell fogadni, hogy érték többlet az átsorolással keletkezik, azonban komoly érték többlet csak akkor jön létre, ha a belterületbe vonással egyidejűleg építési jog is jár. Csak belterületbe vonásból akkor keletkezik a szokásosnál nagyobb érték többlet, ha az eladók találnak olyan spekulációs befektetőt aki meg tudja finanszírozni a szükséges közmű költségeket és tőke erejéből adódóan nagy mozgás térrel rendelkezik.

A jelenlegi kínálati piacon nehéz olyan magán vásárlót találni aki olyan belterületi ingatlant kívánna vásárolni, melynek a közművesítési költsége és a közművesítésének várható időpontja általa nem ismert.

Tekintettel arra, hogy a belterületbe vont ingatlanra csak abban az esetben lehet építési engedélyt kiadni, ha a közművek megépültek, érthető, hogy a belterületbe vonás önmagában nem komoly érték-növelő tényező.

A NEMOEE ugyan csak kihagyta a számításból, hogy a belterületbe vonás költsége töredéke a közművesítés költségének, így a befektető /vásárló az ügylet során figyelembe veszi a várható közmű és egyéb költségeket és koránt sem fizeti ki azt az összeget, melyet a NEMOEE számított.

A NEMOEE a profit leföldözése érdekében bevezetné a belterületbe való csatlakozás után a Belterületi Községfejlesztési Terítést (a továbbiakban BKT), melynek fizetendő összege 1000 m² után 1 millió Ft lenne.

Az adás-vételi ügyleteket terhelő, az értékkülönböt után fizetendő 20 % forrásadó és a teljes vételár után fizetendő illetékek kívül ez újabb 1 millió Ft-al terhelne meg az ügyletben részt vevőket.

A rendelettervezet alkotóinak elkerülte a figyelmét, hogy az adóztatást és az illeték kiszabást törvények szabályozzák és ezeknek a kibővítése vagy módosítása a Parlament kompetenciájába tartozik nagyon szűk mozgásteret hagyva az önkormányzatoknak.

Tehát a NEMOEE logikáját követve az ingatlan tulajdonosok kiadása: belterületbe csatlakozásért X ezer Ft + 4.500.000.- Ft közmű költség (ezer négyzetméterenként) + 1.000.000.- Ft.

A cikk alapján feltételezzük, hogy a BKT helyi adók módján lenne kivétel. Ha az eladó nem fizetné ki ezt az összeget, az Önkormányzat megterhelhetné az ingatlant és a dolgok logikájából következően akár el is árvereztethetné. De kiét ?

A NEMOEE-nek sikerült azt a polgárjogi nonszenszt is megalkotnia, mely szerint az eladó tartozásáért a vevő áll jót, ugyan is ha az ingatlant megterhelik az eladó tartozásával a polgárjog szerint a vevőnek kell jótállnia. Mivel jelen esetben az eladót az úri becsületszón kívül semmi sem tudja komolyan befolyásolni, kétséges, hogy mikor lesz megfizetve a BKT. Ennek az összegnek az ingatlanra való ráterhelése rögtön meghatározza a vevő

hitel képességét is, mert a Bank a hitelképesség bírálatánál figyelembe veszi a tartozásokat.

A rendelet tervezet intézkedik a pénzek elosztásáról is. Szó szerint „ Ennek mértékét 1/3-2/3 vagy legfeljebb 1/2-1/2 arányban javasoljuk meghatározni az önkormányzat javára.” A dolgok eddig is így működtek, bár az Önkormányzat a bevételeit eddig 100%-ban osztotta meg önmagával. Jó lenne tudni, hogy az Önkormányzat a javasolt megoldások közül azt fogja-e választani amikor a jövedelmeket 34-66%-ban vagy 50-50%-ban ossza meg saját magával.

A rendelet tervezet kivételt tenne az öt éve már Pilisborosjenőn lakó ingatlan tulajdonosokkal egy telek, ezen belül 1200 m² erejéig. Ez azt jelenti, hogy az EUROINVEST ajánlatával érintett területen ez a rendelet 24 tulajdonost érintene. Tehát a bevétel 24 M Ft lenne öt év alatt. Ez az összeg úgy érzem, hogy nem nagyon növelné az Önkormányzat mozgásterét.

Az Euroinvest Rt. - amely tárgyalásait több helyi közéleti személy felkérése alapján kezdte meg - az Önkormányzat képviselőivel és tisztségviselőivel megtartott tárgyalások során felajánlotta, hogy eredményes tárgyalások esetén 100 millió Ft önkéntes községfejlesztési hozzájárulást fizet egy összegben, nem befolyásolva annak felhasználási módját. Ezt az összeget az NEMOEE-nek „átgondolt” javaslatával sikerült letornászniá 24 M Ft-ra, ezt az összeget is öt évre elosztva.

A december 12-én megtartott utolsó tárgyalással lezárult a Pilisborosjenő és Üröm közötti ingatlanok felvásárlásával kapcsolatos szándékfelmérés szakasza.

A befektető pontot kíván tenni az ügy végére, ezért február végéig adott időt az adás-vételi szerződési megbízások megadására. A hátra lévő két hónap talán elegendő lesz az ingatlan tulajdonosoknak a felmerült tények és információk alapján olyan elhatározására, mely meggyőződésük szerint számukra legkedvezőbb.

Nagy István
igazságügyi építési és ingatlan szakmérnök

Mint az előző számban közölt cikkéből kiderül a NE”MO” véleménye más! Közgazdaságilag egyébként érthetetlen, ha ennyire rossz az üzlet, vajon miért érdekli az Euroinvest Rt-t?

Felhívjuk a telektulajdonosok figyelmét, hogy lépéseiket nagyon gondolják meg! Szerkesztőségünk ezzel a vitát a maga részéről lezárta.

Pedikúr-manikúr!

Test,- és talpmasszázs vállalakok!

**Házhoz is megyek!
350-662
Becső Katalin**

Orvosi ügyeleti beosztás

1. Dr. Borsi Zsófia	12. Dr. Borsi Zsófia	23. Dr. Csúcs Orsolya
2. Dr. Csúcs Orsolya	13. Dr. Borsi Zsófia	24. Dr. Borsi Zsófia
3. Dr. Borsi Zsófia	14. Dr. Borsi Zsófia	25. Dr. Borsi Zsófia
4. Dr. Csúcs Orsolya	15. Dr. Kovács Levente	26. Dr. Borsi Zsófia
5. Dr. Kovács Levente	16. Dr. Csúcs Orsolya	27. Dr. Borsi Zsófia
6. Dr. Kovács Levente	17. Dr. Borsi Zsófia	28. Dr. Borsi Zsófia
7. Dr. Kovács Levente	18. Dr. Csúcs Orsolya	29. Dr. Kovács Levente
8. Dr. Kovács Levente	19. Dr. Csúcs Orsolya	30. Dr. Borsi Zsófia
9. Dr. Borsi Zsófia	20. Dr. Csúcs Orsolya	31. Dr. Borsi Zsófia
10. Dr. Borsi Zsófia	21. Dr. Csúcs Orsolya	
11. Dr. Borsi Zsófia	22. Dr. Kovács Levente	

Dr. Kovács Levente	Üröm, Honvéd u. 24.	351-410
Dr. Baksa Éva	Üröm Dózsa Gy. u. 69.	350-440
Dr. Borsi Zsófia	Pbj., Rákóczi u. 18.	336-007; 06-30-2620415
Dr. Csúcs Orsolya	Üröm Doktor S. u. 21.	06-20-9535-187

Éjszakai ügyeleti időszak:
18-08-ig
Hétfőgén:
péntek 14⁰⁰-tól
hétfő reggel 8-ig

Munkanapokon, hétfőtől csütörtökig a sürgősségi ellátást biztosítják

H	8-13-ig Dr. Péterffy L. (Üröm rend.) 13-18-ig Dr. Kovács Gy. (Pbj. rend.)	350-224 336-308
K	8-13-ig Dr. Horti Szilvia (Üröm rend.) 13-18-ig Dr. Vencz Ilona (Pbj. rend.)	350-224 336-187
SZ	8-13-ig Dr. Vencz Ilona (Üröm rend.) 13-18-ig Dr. Horti Szilvia (Üröm rend.)	350-733 350-224
CS	8-13-ig Dr. Kovács György (Pbj. rend.) 13-18-ig Dr. Péterffy L. (Üröm rend.)	336-308 350-224

Biztosítások kötése, befektetési tanácsadás az Ön lakásán vagy munkahelyén! Porta biztosítás: lóistálló, állattartó telepek teljes körű biztosítása. Hitelfedezeti biztosítások gyors ügyintézésel.
Hívjon! tel/fax: 06/26/343-664 mobil: 06/20-343-1808
Levél cím: Mohos György 2096 Üröm Pf.: 11.

Eladó!

80 literes ARISTON villanybojler 1 1/2 év garanciával, jó állapotú Minszk mélyhűtős hűtőszekrény, 3 db bontott ablak
06-60-337-035

Háztartási gépek javítása

Mosógépek, centrifugák, hőtárolós kályhák, villanybojler, Hajdú gépek javítása.
Dékány Imre
Budakalász József A. u. 37
06-26-341-759
06-20-938-5373

Csempézés, márványozás, kisebb kőműves munkák garanciával.

Schrauf László
Pilisborosjenő, Iskola u. 16.
336-686
06-30-9-919-391

Pengő Bolt

Iskola és irodaszerek, nyomtatványok megrendelésre.
SKANDINÁV LOTTÓ, TOTO-LOTTO, KENO, TIPPMIX,
hírlap vasárnap is kapható a PENGŐBEN!
Pbj. Fő út. 2. Tel: 336-593
Nyitva:
H-Cs: 7-11 ; 14-17
P : 7-12 ; 14-17
Szom: 7-13; Vas: 8-10

Kevélygáz Bt. és Épületgépészeti Betéti Társaság

2097 Pilisborosjenő Tölgyfa u. 10.
06-26-336-246; 06-30-931-8212
Zsitnyáni Attila magántervező

Központi fűtőberendezések, szellőztetés, klimatizálás, propán-bután gázellátás, vízellátás, csatornázás, külső csatornabekötések tervezése és a kivitelezés megszervezése, hatósági eljárások ügyintézése, engedélyek beszerzése. Anyagkivonatok és költségvetések készítése. Gázkészülék javítás és szerelés.

ÜGYVÉDI IRODA

2097 Pbj. Kert köz. 4.
Kerényiné dr. Garay Hédi ügyvéd a Pest megyei Ügyvédi Kamara tagja Bt.-k alapítása az új gazdasági törvény szerinti Örökösödési, házassági, polgárjogi, bérleti, megbízási, adósvételi szerződések, stb... Végrendelet elkészítése. Jogi tanácsadás
Bejelentkezni lehet:
hétköznap 11-19 között a 336-504-es telefonon

PILIS 2000 INGATLANKÖZVETÍTŐ KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.

Ingatlanok eladása, vétele, hosszútávú bérebeadás külföldieknek is, számítógépes adatfeldolgozás, értékbécselés, ügyvédi közreműködés.
Elsősorban Pilisborosjenő, Üröm, Budakalász területén lévő ingatlanok közvetítése.
Tel/Fax: 06-26-336-504;
Rtf.:06-30-218-531
Félfogadás: kedd-péntek 11-19; szombat:10-14
Ügyvezető igazgató: Kerényi István

A Nagykevély Gyógyszertár nyitvatartási ideje: Hétfőtől-csütörtökig: 8-13 és 14-18 óráig Péntek: 8-13 és 14-17 óráig Szombaton: 8-12 óráig

Pilisborosjenői Tüzép Budai út 2/a

Kínálatunk: téglá, cserép, zsindey, szigetelőanyagok, betonelemek, cement, mész.
Ömlesztett anyagok: homok, sóder, termőföld, stb.
Gáz-cseretelep! Konténeres és teljeskörű szállítás kedvező áron!

Nyitvatartás: hétfőtől - péntekig 7-17-ig
06-26-336-466, 336-188, 336-066

BIZTOSÍTÁS

Mindenfajta biztosítás ügyintézése hétfőnként 15-17 óráig a pilisborosjenői polgármesteri hivatalban.
Süveges Lászlóné
AB-AEGON területi képviselő
Tel: 336-856
Rtf: 06-20-9-33-56-73

Antenna, riasztó, telefon szerelés, házi hangrendszerek üzembe-helyezése. UPC Direct szerelése. Szaktanácsadás. Rafai József 336-001

TÍMÁR

VASKERESKEDELMI Kft

Vasanyagok kis és nagykereskedelm Solymár, (Szarvas) Bécsi út 39.

Betonacélok, zártzselvények, csövek, I, U, T, acélok, szögcélok, lapos acélok, kör- és négyzetacélok, hegesztett hálók, durva és finomlemezek, huzalok nagy választékban.
Készleten nem lévő anyagok szállítása 24 órán belül, központi telepünkről.

Engedmények a kisker árból:
50.000,-Ft felett 5 %
200.000,-Ft felett 8 %

Felhasználóknak mennyiségűtől függetlenül 5% Viszonteladónak nagyker. ár! Házhozszállítást vállalunk!

Nyitvatartás: H - P 7 - 16 Szom.: 7 - 12
Tel/Fax: 06-26-363-900 ; 06-20-9-563-900

Alapította: az Önkormányzat Képviselő Testülete

Felelős kiadó: Szegedi Róbert polgármester

Felelős szerkesztő: Fáyán dr. Péter Emese

A szerkesztőség címe: 2097 Pilisborosjenő Fő u. 16. Tf: 06-26-336-028, Fax: 06-26-336-313.

Typográfia: Windisch László. Nyomdai munkák: Római Bt.

Engedély szám: 3.4.1/463/2/1999. Terjeszti: a Magyar Posta